

Diarienummer: LOV 2025-000500
Handläggare: Aferdita Jashari

Tillsynsrapport

Tillsynsdatum: 2025-10-27

Protokollsdatum: 2025-10-27

Ärendet: Ej godkänd besiktning hiss, industribyggnad

Fastighet: YXAN 26

Tillsynsbesökets syfte: Dokumentera platsen, som ett första steg i syfte att utreda om det finns anledning för byggnadsnämnden att ingripa enligt 11kap PBL.

Närvarande:

Byggnadsinspektör: Aferdita Jashari

Byggnadsinspektör: Helen Torell

Fastighetsägarens ombud: John -Anders Hansson

Tjänsteanteckning från tillsynsbesök

Vid tillsynsbesöket noterade bygglovsenheten:

Vid okulär besiktning kunde konstateras att det saknades information som tydligt angav att hissen inte fick användas. Under besöket provades hissen av butikschefen, och det hördes att en av bristerna – att plattformen/hissen skrapar under färd – fortfarande kvarstod.

Vid tillsynsbesöket noterade bygglovsenheten följande av det fastighetsägarens ombud sa:

Filialchefen uppgav att besiktningsteknikern från DEKRA hade stängt av hissen efter den senaste besiktningen. RC-hiss genomförde följande dag en första felsökning. Av uppgifterna framgår vidare att reparationerna av hissen har pågått under ett par veckor. Teknikern har vid sina besök fortsatt att hålla hissen avstängd, och den har ännu inte satts i drift eftersom reparationerna inte är slutförda.

Ombesiktning av hissen har ännu inte utförts.

Fotodokumentation från tillsynsbesöket

Foto

För bygg- och miljönämnden

Aferdita Jashari
Byggnadsinspektör